



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

**ODDZIAŁ TERENOWY W GORZOWIE WLKP.**

Filia w Zielonej Górze

**HARMONOGRAM  
przetargów na sprzedaż nieruchomości rolnych**

na terenie powiatów: zielonogórskiego, nowosolskiego, wschowskiego, żagańskiego, żarskiego, krośnieńskiego,  
województwo lubuskie  
na styczeń 2021 roku

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

**1. KOWR Filia Zielona Góra**

ul. Kręta 5, 65-770 Zielona Góra  
tel. 68 506 52 52  
e-mail: edyta.karpinska@kowr.gov.pl;

**2. Sekcji Zamiejscowej KOWR w Sławie**

ul. H. Pobożnego 1, 67-410 Sława  
tel. 68 356 64 33  
e-mail: renata.malawska@kowr.gov.pl; magdalena.piatyszek-klamka@kowr.gov.pl; bartosz.malart@kowr.gov.pl

**3. Sekcji Zamiejscowej KOWR w Lubsku**

ul. 3-go Maja 3, 68-300 Lubsko  
tel. 68 372 14 42, 372 15 22  
e-mail: wlodzimierz.reszelski@kowr.gov.pl; sylwia.swit@kowr.gov.pl;  
fabiola.bielwska@kowr.gov.pl

**UWAGA!**

W przypadku zagrożenia epidemicznego, wystąpienia stanu epidemii lub wystąpienia innych zagrożeń, które skutkują ograniczeniami, m.in. ograniczenie zgromadzeń publicznych – organizator przetargu zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu nieograniczonym jest wpłata wadium, z wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie organizatora przetargu najpóźniej na 4 dni przed przetargiem oraz do przedłożenia najpóźniej na 7 dni przed przetargiem w zamkniętej kopercie oświadczeń, które są zamieszczane na stronie: [www.bip.kowr.gov.pl](http://www.bip.kowr.gov.pl) i stanowią załączniki do poszczególnych ogłoszeń przetargowych.

W przypadku podjęcia przez organizatora przetargu decyzji o przeprowadzeniu przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej - informacja o tym fakcie zostanie umieszczona na 3 dni przed przetargiem na stronie internetowej i stronie BIP KOWR (w miejscu publikacji ogłoszenia przetargowego) oraz przesłana pocztą elektroniczną do uczestników przetargu, którzy złożyli wymagane oświadczenia i wpłacili wadium.

Lp.	DATA I GODZINA ROZPOCZĘCIA PRZETARGU	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI województwo/ powiat/obręb/ gmina/numer działki	FORMA ROZDYSPONOWANIA (sprzedaż/dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA WYWOŁAWCZA [zł]	MOŻLIWOŚĆ ZDALNEGO PRZEPROWADZANIA PRZETARGU
								OGÓLEM [ha]	w tym UR [ha]		
1.	12.01.2021 09.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ nowosolski/ <b>Konotop</b> / Kolsko/ dz. 410/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,0400	0,0400	1 700,00 zł	TAK
2.	12.01.2021 10.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ nowosolski/ <b>Tarnów Bycki</b> / Bytom Odrzański/ dz. 604	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	1,5035	1,3730	33 390,00 zł	TAK
3.	12.01.2021 11.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Pomorsko</b> / Sulechów/ dz. 34	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,5000	0,5000	12 510,00 zł	TAK

4.	12.01.2021 12.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ nowosolski/ <b>Konotop</b> / Kolsko/ dz. 906	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,0398	0,0398	1 400,00 zł	TAK
5.	12.01.2021 09:15	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>DZIETRZYCHOWICE</b> / Żagań/ 704/1	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie produkcji rolnej - grunty rolne i łąki bez prawa bez zabudowy.	0,7000	0,7000	21 400,00 zł	TAK
6.	12.01.2021 10.00	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>JELENIN</b> / Żagań/ 226/1	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie osadnictwa wiejskiego- tereny zabudowy jednostek osadniczych.	0,1200	0,1200	18 900,00 zł	TAK
7.	12.01.2021 10.45	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>BUKOWINA BOBRZAŃSKA</b> / Żagań/ 331/7	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie produkcji rolnej - grunty rolne i łąki bez prawa bez zabudowy.	0,0300	0,0300	4 400,00 zł	TAK
8.	12.01.2021 11:30	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>PRUSZKÓW</b> / Żagań/ 169	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie produkcji rolnej - grunty rolne i łąki bez prawa bez zabudowy	0,3400	0,3400	10 000,00 zł	TAK
9.	12.01.2021 12:15	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>RUDAWICA</b> / Żagań/ 172/2	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie produkcji rolnej - grunty rolne i łąki bez prawa bez zabudowy.	0,1100	0,1100	3 500,00 zł	TAK
10.	12.01.2021 13:00	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>DZIETRZYCHOWICE</b> / Żagań/ 659	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka położona jest w strefie produkcji rolnej - grunty rolne i łąki bez prawa bez zabudowy.	0,2800	0,2800	8 600,00 zł	TAK
11.	13.01.2021 09.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Smolno Wielkie</b> / Kargowa/ dz. 47/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,6900	0,6900	19 350,00 zł	TAK
12.	13.01.2021 10.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Smolno Wielkie</b> / Kargowa/ dz. 170/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,4900	0,4900	11 360,00 zł	TAK
13.	13.01.2021 11.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Borek</b> / Trzebiechów/ dz. 153/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	0,2800	0,2800	8 160,00 zł	TAK
14.	13.01.2021 12.00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ nowosolski/ <b>Konotop</b> / Kolsko/ dz. 415/2, 415/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	1,4700	1,4700	32 670,00 zł	TAK
15.	14.01.2021 09.00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Laski</b> / Czerwieńsk/ dz. 493/5, 493/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP teren działki nr 493/5 przeznaczony jest pod E - ekologia - tereny otwarte, natomiast działka nr 493/6 przeznaczona jest pod E - ekologia - las	1,7800	0,8300	52 800,00 zł	TAK

16.	14.01.2021 10:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Nietkowice</b> / Czerwieńsk/ dz. 26/, 33/1, 34/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP teren o funkcji ekologia- tereny otwarte.	1,3900	1,3900	41 000,00 zł	TAK
17.	14.01.2021 10:45	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>ŁOZY</b> / Żagań/ 23/4	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy położona jest częściowo w strefie rolnej i łąki bez prawa do zabudowy, oraz z częściowo w strefie terenów leśnych i zadrzewionych.	0,9000	0,9000	20 070,00 zł	TAK
18.	14.01.2021 11:30	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żarski/ <b>ZAJĄCZEK</b> / Lipinki Łużyckie/ 82/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka oznaczona była jako działka przeznaczona jest jako tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej - RMU.	0,0836	0,0836	11 880,00 zł	TAK
19.	14.01.2021 12:15	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żarski/ <b>SIENIAWA ŻARSKA</b> / Żary/ 310/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka oznaczona była symbolem E6P16 - ekologia (lasy, parki, tereny otwarte), obszary rolnicze, które mogą być przeznaczone pod zabudowę ( wytwórczość, przemysł, składy i transport), obszar wymagający opracowania planu miejscowego.	0,2200	0,2200	25 470,00 zł	TAK
20.	15.01.2021 10:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ krośnieński/ <b>LUBOSZYCE</b> / Gubin/ dz. 14/25, 10, 13, 42, 43	sprzedaż	ustny nieograniczony	zabudowana	zabudowa pałacowo - parkowa	9,0366	7,0266	1 625 400,00 zł	TAK
21.	15.01.2021 11:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ krośnieński/ <b>DRZEWICA</b> / Bytnica/ dz. 4/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana		0,4600	0,4600	15 330,00 zł	TAK
22.	15.01.2021 12:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ żarski/ <b>DŁUŻEK</b> / Lubsko/ dz. 223/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana		0,4100	0,4100	12 200,00 zł	TAK
23.	20.01.2021 13:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ żagański/ <b>BOŻNÓW</b> / Żagań/ dz. 893/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie magazynu do przechowywania płodów rolnych	1,5500	0,4600	235 300,00 zł	TAK
24.	20.01.2021 09:00	KOWR SŁAWA	lubuskie/ wschowski/ <b>Spokojna</b> / Sława/ dz. 280	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	Nieruchomość zlokalizowana na terenie łąk i pól.	1,4270	1,4270	44 200,00 zł	TAK
25.	21.01.2021 09:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Kruszyna</b> / Sulechów/ dz. 255, 254 z udz. 9/48 w dz. 248	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączone spod zabudowy.	0,1099	0,1099	18 540,00 zł	TAK
26.	21.01.2021 12:00	KOWR ZIELONA GÓRA	lubuskie/ zielonogórski/ <b>Grabowiec</b> / Świdnica/ dz. 239/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna zabudowana	W SUIKZP teren zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących budownictwu.	0,1300	0,1300	56 250,00 zł	TAK
27.	21.01.2021 08:30	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żarski/ <b>CZERNA</b> / Tuplice/ 113	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka położona jest w na obszarze: strefa rekreacyjno-turystyczna - w północnej części działki, obszary osadnictwa wiejskiego – w południowej części działki , tereny gruntów rolnych, łąk i pastwisk.	0,5600	0,5600	33 100,00 zł	TAK

28.	21.01.2021 09:15	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żarski/ <b>BUDZIECHÓW/</b> Jasień/ 385/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka położona jest na terenie o dominującej funkcji terenów rolnych oraz zabudowy zagrodowej.	0,1844	0,1844	19 980,00 zł	TAK
29.	21.01.2021 10:00	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ BOBRZANY/ Małomice/ 332/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZPdziałka ujęta jest w strefie: MP-tereny zabudowy mieszkaniowo-gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	0,1800	0,1800	29 500,00 zł	TAK
30.	21.01.2021 11:30	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>ŁOZY /</b> Zagań/ 23/6, 39/2	sprzedaż	ustny ograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działki położone są częściowo w strefie rolnej i łąki bez prawa do zabudowy, oraz z częściowo w strefie terenów leśnych i zadrzewionych.	1,1600	1,1600	27 700,00 zł	TAK
31.	21.01.2021 12:15	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>CHOTKÓW/</b> Brzeźnica/ 682/11	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka położona jest na terenie rolniczym.	0,9100	0,9100	23 220,00 zł	TAK
32.	21.01.2021 13:00	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>KARCZÓWKA/</b> Brzeźnica/ 231/10	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowo gospodarczej [RM].	0,0056	0,0056	1 710,00 zł	TAK
33.	21.01.2021 13:45	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żagański/ <b>KONIN ŻAGAŃSKI/</b> Iłowa/ 1/62	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W SUIKZP działka stanowi teren oznaczony symbolem RMU– tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo- usługowej oraz zagrodowej.	0,1995	0,1995	28 620,00 zł	TAK
34.	22.01.2021 9:00	KOWR LUBSKO	lubuskie/ żarski/ <b>BIESZKÓW/</b> Jasień/ 34/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana	W aktualnych zmianach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Jasień działka leży na terenie przeznaczonym pod zalesienie. W studium teren o dominującej funkcji terenów rolnych.	1,4900	1,4900	40 400,00 zł	TAK
35.	28.01.2021 09:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Trzebień / <b>Żarki Wielkie /</b> dz. 422/1, 422/2	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	nie ruchomość rolna	1,0400	1,0400	29 100,00 zł	TAK
36.	28.01.2021 09:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żagański / Niegosławice / <b>Niegosławice /</b> dz. 57/2	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	obniżka 15%	0,2300	0,2300	32 470,00 zł	TAK
37.	28.01.2021 10:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żagański / Niegosławice / <b>Niegosławice /</b> dz. 57/4	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	obniżka 15%	0,1112	0,0712	15 900,00 zł	TAK
38.	28.01.2021 11:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Żary / <b>Sieniawa Żarska /</b> dz. 17/11	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	obniżka 5%	0,7800	0,7800	22 710,00 zł	TAK
39.	28.01.2021 12:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Trzebień / <b>Żarki Wielkie /</b> dz. 425/1	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	obniżka 5%	0,9100	0,9100	24 990,00 zł	TAK
40.	28.01.2021 12:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Trzebień / <b>Żarki Małe /</b> dz. 39/8, 36, 37/8	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	obniżka 5%	0,9500	0,9500	25 370,00 zł	TAK

41.	29.01.2021 09:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Jasień / <b>Bronice</b> / dz. 48/6	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	przeznaczenie wielofunkcyjne	0,3400	0,3400	39 200,00 zł	TAK
42.	29.01.2021 10:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Przewóz / <b>Piotrów</b> / dz. 340/3	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	nieruchomość rolna	0,1900	0,1900	13 600,00 zł	TAK
43.	29.01.2021 10:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Żary / <b>Wostów</b> / dz. 51/2	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	przeznaczenie wielofunkcyjne	0,3000	0,3000	46 900,00 zł	TAK
44.	29.01.2021 11:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Trzebień / <b>Czaple</b> / dz. 100/2	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	nieruchomość rolna	0,1600	0,1600	9 300,00 zł	TAK
45.	29.01.2021 11:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Tuplice / <b>Chlebice</b> / dz. 43/6, 43/4, 42/3	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	przeznaczenie wielofunkcyjne	1,3000	1,3000	68 100,00 zł	TAK
46.	29.01.2021 12:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Tuplice / <b>Łazy</b> / dz. 50/1, 50/2	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	nieruchomość rolna	0,2300	0,2300	16 700,00 zł	TAK
47.	29.01.2021 12:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Lipinki Łużyckie / <b>Grotów</b> / dz. 202/8	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	przeznaczenie wielofunkcyjne	0,3000	0,3000	34 000,00 zł	TAK
48.	29.01.2021 13:00	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Lipinki Łużyckie / <b>Brzostowa</b> / dz. 42, 43/3	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	nieruchomość rolna	0,7800	0,7800	23 400,00 zł	TAK
49.	29.01.2021 13:30	KOWR LUBSKO	LUBUSKIE / żarski / Lipinki Łużyckie / <b>Suchleb</b> / dz. 13/3	sprzedaż	licytacja przetarg nieograniczony	RN-rolna niezabudowana	przeznaczenie wielofunkcyjne	0,1110	0,1110	17 200,00 zł	TAK
<b>RAZEM</b>								<b>36,5121</b>	<b>32,2916</b>	<b>2 968 950,00 zł</b>	

Informacje zawarte w niniejszym harmonogramie nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 396 ze zm.)

Informacje o przetargach stanowiące ofertę zawarte są w ogłoszeniach publikowanych w miejscach zwyczajowo przyjętych oraz na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)

Pisemne zgłoszenia dotyczące nieruchomości wystawianych do sprzedaży zgłaszać należy na adres jednostki terenowej:

**OT KOWR w Gorzowie Wilkp., - Filia Zielona Góra, ul. Kręta 5, 65-770 Zielona Góra**

[www.zielona.gora@kowr.gov.pl](mailto:www.zielona.gora@kowr.gov.pl)